

KAIVON HUOLTO JA KUNNOSTUS

Vuonna 1993 tehdyn valtakunnallisen kaivovesitutkimuksen mukaan yli puolella kotitalouksien omista kaivoista on veden latuun liittyviä ongelmia. Monissa tapauksissa nämä ongelmat voitaisiin välttää kaivon säännöllisellä tarkkailulla, huollolla ja kunnostuksella.

Jatkuva tarkkailu

- Kansirakenteet ja kaivon sisäpuoli tulee tarkistaa silmämääräisesti joka vuosi
- Putkien ja liitosten kuntoa tulee tarkkailla säännöllisesti.
- Kaivon vesi tulee tutkituttaa vähintään kolmen vuoden välein!

Säännöllinen huolto

- Kaivon ympäristö tulee siistiä oksista ja lehdistä
- Kaivon kansi tulee siistiä roskista ja linnun ulosteista
- Kaivosta on poistettava mahdolliset roskat
- Kaivo tulee pestä säännöllisesti käyttäen harjaa ja vettä tai painepesuria, ei pesuaineita
 - Pesu viimeistään silloin, jos pintavesiä on päässyt kaivoon, vesi on sameaa tai veden permanganaattiluku on yli 7
- Kaivo ja vesijohdot on pestävä ja desinfioitava, jos kaivosta löytyy kuolleita eläimiä



Kaivoa huollettaessa on muistettava huolehtia työturvallisuudesta (Kuva: Vesikaivuhuolto VIPE Oy).

Rakenteet tulee korjata välittömästi, jos niissä ilmenee vikaa!

Peruskunnostus

Kaivo on aika kunnostaa silloin, kun vesinäytteestä tehdyn analyysin perusteella vedessä on laatuongelmia tai säännöllisen tarkkailun ja huoltojen yhteydessä kaivon rakenteissa havaitaan muutoksia. Kaivon kunnostus kannattaa silloin, kun kaivon paikka on hyvä, kaivovesi on hyvälaatuista ja sitä on riittävästi ja kunnostaminen tulee halvemmaksi kuin uuden kaivon rakentaminen.



Hyvässä kaivossa tuuletus toimii ja kansi on kunnossa (Kuva: Vesikaivuhuolto VIPE Oy).

Yleisimpiä kaivon peruskunnostustöitä ovat

- Rengaskaivon pohjalle kertynyt liete poistetaan ja pohjalla oleva suodatinhiekkakerros vaihdetaan
- Kaivon renkaita korotetaan niin, että ne ovat riittävästi maan pinnan yläpuolella
- Pintamaa kaivon ympäriltä tiivistetään ja muotoillaan kaivosta pois päin viettäväksi
- Kaivo ja vesijohdot routasuojataan
- Kaivon renkaiden saumat ja erilaiset läpiviennit, murtumat ja lohkeamat tiivistetään
- Kaivon vanha puinen kansi korvataan teräsbetonisella kannella, jossa on tuuletusputki

Suomessa toimii yrityksiä ja urakoitsijoita, jotka ovat erikoistuneet kaivojen kunnostukseen.

Lähde: Lapinlampi, T. & Sipilä, A. 2001. Kysymyksiä kaivoista. Helsinki: Edita. Suomen ympäristökeskus. Ympäristöopas 86.

